

ОПИС БІЗНЕСУ

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

ВАТ "ВОЛОДАР" засновано у 1994 році.

З 1998 року основною діяльністю ВАТ "ВОЛОДАР" є виробництво та розподіл тепла за допомогою оснащення автономних котелень сучасним вискооефективним обладнанням та технічне обслуговування теплогенеруючого обладнання. Підприємство має багатий досвід роботи на українському ринку. Станом на 01.01.2010 року ВАТ "ВОЛОДАР" експлуатує 8 котельних. За звітний період 2009 року обсяг продаж теплової енергії склав 6 300 Гкал. У 2009 році ВАТ "ВОЛОДАР" уклало 76 договорів на технічне обслуговування котелень, у тому числі з банками, військовими частинами, шкільними закладами та іншими споживачами різних форм власності.

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Управління товариством здійснюють: - вищий орган товариства - загальні збори акціонерів товариства;
- наглядова рада, орган Товариства, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність виконавчого органу Товариства. Генеральний директор, одноособовий виконавчий орган Товариства здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства. Ревізізор одноособовий контролюючий орган Товариства, який перевіряє фінансово- господарську діяльність Товариства та його виконавчого органу. Посадовими особами Товариства визнаються: Генеральний директор, Голова та члени Наглядової ради, Ревізор, Головний бухгалтер Товариства.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації не було

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Бухгалтерський облік у підприємстві ведеться згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, обов'язків та господарських операцій, інструкцій та інших нормативних актів, які регулюють порядок ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності.

Форма ведення бухгалтерського обліку - журнально-ордерна з використанням обчислювальної техніки.

Облікова політика в підприємстві встановлена наказом "Про організацію бухгалтерського обліку" № 1 від 01.01.2001р. та за період, що перевірявся, не змінювалася

Текст аудиторського висновку

А У Д И Т О Р

ЛЕБЕДИНСЬКА ЗІНАЇДА ПЕТРІВНА

04112, м. Київ, вул. Академіка Грекова, буд. 3 корп.1 кв. 49,

Свідоцтво про внесення в Реєстр суб'єктів аудиторської діяльності
№2059 від 23.02.2001р.

п/р №26006278435001 у ПАТ КБ "Надра"

м. Києва, МФО 380764, код 1860501328

Харків 05 квітня 2012р.

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК

про фінансову звітність

Приватного акціонерного товариства "Володар"

за 2011р.

Керівництву ПрАТ "Володар"

1. Вступ

Я, незалежний аудитор Лебединська Зінаїда Петрівна (Сертифікат аудитора серії А №003591 виданий АПУ 18.12.1998р., дійсний до 18.12.2012р., Свідоцтво про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №2059 видане АПУ 23.02.2001р., дійсне до 27.01.2016р.), провела перевірку фінансових звітів Приватного акціонерного товариства "Володар", які включають Баланс на 31 грудня 2011р. та Звіт про фінансові результати, що закінчилися на вказану дату.

Початок проведення аудиту 01.03.12р., закінчення 15.03.12р.

Місце проведення аудиту: м. Харків, вул. Малиновського, 3.

Масштаб перевірки: з 01.01.2011р. по 31.12.2011р.

До складу фінансової звітності ПрАТ "Володар" (надалі –

Підприємство), що підлягає аудиту входить:

- Баланс ф. № 1-м (додаток до П(С)БО 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва") на 31.12.2011р.

- Звіт про фінансові результати ф. № 2-м (додаток до П(С)БО 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва") за 2011 рік.

Склад документації: установчі документи, головна та касова книги, журнали-ордери, прибуткові та видаткові документи, договори, додатки до касових звітів та виписок банку по поточному рахунку, авансові звіти.

2. Основні відомості про емітента

Найменування емітента: Приватне акціонерне товариство "Володар".

Код ЄДРПОУ: 22715521

Організаційно-правова форма: господарське товариство.

Державна реєстрація: Дата проведення державної реєстрації

19.12.1994р. Місце проведення державної реєстрації виконавчий комітет Харківської міської ради. Номер запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 480 120 0000 002528. Останні зміни до Статуту зареєстровані 30.06.2011р., номер запису у ЄДР 11801050011002528.

Місцезнаходження: 61052, м. Харків, вул. Малиновського, 3.

Телефон, факс: (057) 758-78-55.

Банківські реквізити:

поточний рахунок №260050133211 у ПАТ "Інпромбанк" м. Харкова, МФО 351878;

поточний рахунок № 2600000112320в АТ "Регіон-Банк" м. Харкова, МФО 351254.

Основні види діяльності: теплопостачання, експлуатація систем газопостачання, оптова торгівля, послуги.

3. Відповідальність управлінського персоналу

Управлінський персонал підприємства несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення фінансових звітів у відповідності до Національних стандартів фінансової звітності. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірності представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

4. Відповідальність Аудитора

Моею відповідальністю є надання висновку щодо фінансових звітів на основі результатів проведеної аудиторської перевірки. Я провела аудиторську перевірку у відповідності до Міжнародних стандартів аудиту 700, 701, 720. Стандарти вимагають від мене дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур задля отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансових звітах. Відбір процедур залежить від судження аудитора. До таких процедур входить і оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю підприємства. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Я не спостерігала за інвентаризацією наявних запасів станом на 31.12.2011р., оскільки ця дата передувала укладанню договору про надання аудиторських послуг. Через характер облікових запасів підприємства я не мала змоги підтвердити кількість запасів за допомогою інших аудиторських процедур.

5. Висновок

На мою думку, за винятком пропуску інформації, зазначеної у попередньому параграфі, а також за винятком впливу коригувань, що могли б бути потрібними, якщо б я була в змозі підтвердити кількість запасів, фінансові звіти ПрАТ "Володар" достовірно та об'єктивно відображають фінансовий стан підприємства на 31 грудня 2011 року. При підготовці фінансових звітів на підприємстві використана концептуальна основа фінансової звітності відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку та інших нормативних актів чинного законодавства України.

6. Висловлення думки щодо розкриття інформації

за видами активів відповідно до встановлених нормативів
Станом на 31.12.2011р. на баланс підприємства зараховані основні засоби первісною вартістю 251,1 тис. грн., що підтверджується даними головної книги. На протязі 2011 року на них нарахований знос у сумі

153,2 тис. грн., що відображено на відповідних рахунках головної книги. Залишкова балансова вартість складає 97,9 тис. грн. Нарахування амортизації основних засобів ведеться згідно прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання об'єкту основних засобів. У 2011р. переоцінка основних засобів не проводилась.

Підприємство має довгострокові фінансові інвестиції на загальну суму 94,7 тис. грн., які складаються з внесків до статутних фондів інших господарських товариств та придбаних облігацій. Внески до статутних фондів: ТОВ "Теплотехніка-2004" - 4,1 тис. грн., ТОВ "Торговий дім Харків-Ташкент" - 1,6 тис. грн., облігації ТОВ "Володар-Україна" на суму 89,0 тис. грн.

Довгострокові фінансові інвестиції відображені у балансі за собівартістю.

Вартість запасів, що утримуються підприємством станом на 31.12.2011р., складає 172,3 тис. грн., у тому числі: виробничі запаси - 22,7 тис. грн., готова продукція - 149,4 тис. грн.

Станом на 31.12.2011р. на балансі підприємства відображена поточна дебіторська заборгованість у сумі 857,3 тис. грн. , в тому числі:

за товари, роботи, послуги	- 380,3 тис. грн. ;
за розрахунками з бюджетом	- 0,2 тис. грн.;

інша поточна дебіторська заборгованість - 476,8 тис. грн. (ТОВ "М-АРТ" - 33,0 тис. грн., ВАТ "Пульс" - 26,2 тис. грн., ТОВ "Теплосервіс" - 330,0 тис. грн., Южспецбуд інжинірінг - 86,5 тис. грн. , інші дебітори - 1,1 тис. грн.)

На 31.12.2011р. залишок грошових коштів у національній валюті становить 77,2 тис. грн.

У статті "Інші оборотні активи" станом на 31.12.2011р. міститься сума 16,1 тис. грн., яка складається з відстрочених зобов'язань з ПДВ (касовий метод нарахування у відношеннях з бюджетними установами).

Сума активів підприємства станом на 31.12.2011р. складає 2 133,7 тис. грн., яка облікована відповідно до вимог національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Аудитор висловлює думку, що оборотні та необоротні активи, які вказані у розділі I та II активу балансу (ф.№1-м), визначені та обліковані у відповідності з національними Положеннями (Стандартами) бухгалтерського обліку. Інформація за видами активів у примітках до річної фінансової звітності не розкрита.

7. Висловлення думки щодо розкриття інформації

про зобов'язання відповідно до встановлених нормативів

Станом на 31.12.2011р. довгострокові зобов'язання підприємства становлять 4272,0 тис. грн. , в тому числі:

- векселі видані ЗАТ "Єдність" - 2400 тис. грн.;
- векселі видані СК "Салюс" - 272 тис. грн.;
- векселі видані Об'єднання "Фінансова Група" - 1600 тис. грн.;

На балансі підприємства відображені поточні зобов'язання у сумі 710,1 тис. грн., у тому числі:

за товари, роботи, послуги	- 495,7 тис. грн.;
за розрахунками з бюджетом	- 18,3 тис. грн.;
з оплати праці	- 0,8 тис. грн.;
інші поточні зобов'язання	- 195,3 тис. грн. (ТОВ "М-арт" -

572,4 тис. грн., ТОВ "Теплосервіс" - 38,1 тис. грн., інше - 97,6 тис. грн.)

Аудитор висловлює думку, що зобов'язання, які вказані у розділі III та IV пасиву балансу (ф.№1-м), визначені та обліковані у відповідності з національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку. Інформація про зобов'язання у примітках до фінансової звітності не розкрита.

8. Висловлення думки щодо розкриття інформації про власний капітал відповідно до встановлених нормативів Станом на 31.12.2011р. залишок власного капіталу становив (- 2 848,4) тис. грн., в тому числі:

статутний капітал:	1 030, 0 тис. грн.;
додатковий капітал:	0,9 тис. грн.;
непокритий збиток:	3 879,3 тис. грн.

Розмір статутного капіталу:

- заявлений: 1 030 000 (один мільйон тридцять тисяч) грн.
- сплачений: 1 030 000 (один мільйон тридцять тисяч) грн.

Склад і структура статутного капіталу:

- кількість акцій: 2 060 000 (два мільйони шістдесят тисяч) шт.
- види акцій:

а) прості іменні - 2 054 000 (два мільйони п'ятдесят чотири тисячі) шт.

б) привілейовані - 6 000 (шість тисяч) шт.

Змін статутного капіталу у період, що перевірявся, не відбувалося. Статутний капітал товариства сплачено в повному обсязі у встановлені законом терміни. Формування статутного капіталу здійснювалось грошовими коштами. Державного майна у складі статутного капіталу немає. Випуск простих іменних акцій зареєстровано 16.04.2002р. реєстраційний №169/02, про що ДКЦПФР видано свідоцтво. Випуск привілейованих акцій зареєстровано 16.04.2002р. реєстраційний №168/02, про що ДКЦПФР видано свідоцтво.

Аудитор висловлює думку, що власний капітал у бухгалтерському обліку відображений правильно і адекватно у відповідності до вимог національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 5 "Звіт про власний капітал". Примітки до фінансової звітності з розкриттям інформації про власний капітал відсутні.

9. Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства На 31.12.2011р. сума активів підприємства складає 2 133,7 тис. грн., сума зобов'язань - 4 982,1 тис. грн., тобто вартість чистих активів має від'ємне значення (-2 848,4) тис. грн.

Статутний капітал підприємства складає 1 030 тис. грн. Вартість чистих активів підприємства нижче розміру статутного капіталу на 1 818,4 тис. грн., що не відповідає чинному законодавству.

10. Розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку

Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (ряд. 010) ПрАТ "ВОЛОДАР" за 2011 рік становить - 1 498,9 тис. грн., податок на додану вартість (ряд. 020) - 249,8 тис. грн.

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) визначено шляхом вирахування з доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) непрямих податків.

За 2011 рік чистий дохід (ряд. 030) складає 1 249,1 тис. грн., у тому числі дохід від реалізації товарів - 1,4 тис. грн., дохід від виробництва теплової енергії - 994,4 тис. грн., дохід від реалізації робіт виробничого характеру - 247,6 тис. грн., дохід від інших робіт,

послуг - 5,7 тис. грн.

Інші операційні доходи (ряд. 040) складають 712,3 тис. грн., у тому числі:

- * доходи від реалізації оборотних активів - 1,6 тис. грн.,
- * дохід від реалізації основних засобів - 15,2 тис. грн.
- * дохід від операційної оренди - 422,8 тис. грн.,
- * дохід від списання кредиторської заборгованості - 182,0 тис. грн.

* приведення у відповідність до вимог стандарту № 25 - 90,7 тис. грн.

Разом чисті доходи за 2011 рік (ряд. 070) становлять 1961,4 тис. грн.

Собівартість реалізованої продукції (рядок 080) склала 930,5 тис. грн.

Матеріальні витрати (ряд. 090) за рік становлять 911,5 тис. грн., в тому числі:

Адміністративні витрати - 396,2 тис. грн., а саме:

- * амортизація загальногосподарських основних засобів - 9,2 тис. грн.,

- * оренда легкового авто - 13,9 тис. грн.,

- * оренда приміщення - 21,4 тис. грн.,

- * відшкодування комунальних витрат - 7,9 тис. грн.

- * заробітна плата адмін. апарату - 112,3 тис. грн.,

- * витрати на ГПМ - 21,4 тис. грн.,

- * інформаційні послуги - 167,0 тис. грн.,

- * канцтовари - 14,3 тис. грн.,

- * утримання загальногосп. основних засобів - 11,4 тис. грн.,

- * послуги банків

- 7,4 тис. грн.,

- * послуги зв'язку

- 4,3 тис. грн.,

- * інші адмін. витрати

- 5,7 тис. грн.

Витрати на збут - 116,3 тис. грн.

Інші витрати - 399,0 тис. грн.

Разом витрати за 2011 рік склали 1 842,0 тис. грн.

Фінансовий результат до оподаткування становить 119,4 тис. грн.

Сума податку на прибуток (ряд. 140) - 3,3 тис. грн.

Чистий прибуток (ряд. 150) за звітний 2011 рік становить 116,1 тис. грн.

Підприємство не є платником акцизного збору.

Податковими пільгами підприємство не користувалось.

Аудитор висловлює думку, що облік валового доходу від реалізації

товарів, робіт, послуг та облік витрат, а також обсяг чистого прибутку (збитку) відображений адекватно у відповідності до вимог національного Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва". Інформація щодо обсягу чистого прибутку повно розкрита у примітках до річної фінансової звітності.

11. Розкриття інформації про дії, визначені ст. 41 ЗУ "Про цінні папери та фондовий ринок", які відбулися протягом звітного року

Згідно з наданою керівництвом інформацією, 20.04.2011р. загальними зборами акціонерів прийняте рішення про призначення органів управління Товариства:

1. Створена Наглядова рада товариства у складі 3 осіб, а саме:

Голова Наглядової ради - Ліberman Є.О.

Член Наглядової ради - Веркуш О.В.

Член Наглядової ради - Грешнікова Ю.Ю.

2. Створена посада Ревізора товариства, на яку обрана Міхеєва О.С. Інформація про рішення щодо змін у складі посадових осіб товариства подана до НКЦПФР 21.04.2011р. (розміщена у стрічці новин).

3. 27.07.2012 року Наглядовою радою товариства прийнято рішення про звільнення Ліberman Є.О. з посади Президента товариства у зв'язку з скасуванням посади Президент товариства.

Інформація про рішення щодо змін у складі посадових осіб товариства подана до НКЦПФР 27.07.2011р. (розміщена у стрічці новин).

12. Стан бухгалтерського обліку та звітності

Бухгалтерський облік у підприємстві ведеться згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, обов'язків та господарських операцій, інструкцій та інших нормативних актів, які регулюють порядок ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності.

Форма ведення бухгалтерського обліку - журнально-ордерна з використанням обчислювальної техніки.

Облікова політика в підприємстві встановлена наказом "Про організацію бухгалтерського обліку" № 1 від 01.01.2001р. та за період, що перевірявся, не змінювалася.

Аудитор З.П.Лебединська

Дата видачі висновку 05.04.2012р.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Види економічної діяльності, що здійснюються підприємством:

постачання пари та гарячої води (код за КВЕД 40.30.0); виробництво радіаторів та котлів централізованого опалення (код за КВЕД 28.22.0); оренда інших машин та обладнання (код за КВЕД 71.34.0);

здавання в оренду власного нерухомого майна (код за КВЕД 70.20.0). Основним ринком збуту підприємства є територія міста Харкова, Харківської та інших областей України. Основними замовниками є бюджетні установи та організації, у тому числі школи та дитячі заклади освіти. Основним конкурентом ВАТ "ВОЛОДАР" є Комунальне підприємство "Харківські теплові мережі", яке здійснює централізоване теплопостачання у обсязі 95 відсотків від загального споживання по місту Харків.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

Було відчуження основних засобів за 2011р. – 27 тис.грн. Було списання у 2011р. основних засобів – 48 тис. грн. Придбано основних засобів – 0,5 тис. грн.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Станом на 31.12.2011р. на баланс підприємства зараховані основні засоби первісною вартістю 251,1 тис.грн., що підтверджується даними головної книги. На протязі 2011р. на них нараховано знос у сумі 153,2 тис.грн., що відображено на відповідних рахунках головної книги. Залишкова балансова вартість складає 97,9 тис.грн.

Нарахування амортизації основних засобів ведеться згідно прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання об'єкта основних засобів. У 2011р. переоцінка основних засобів не проводилась.

Пояснення: Знос основних засобів – 61,01%; Ступінь використання основних засобів – 88%; Арешту майна немає; Майна в заставі немає.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Основними проблемами, що впливають на діяльність підприємства, є: – податкове навантаження; – нестабільна цінова політика на основну сировину – газ; – падіння тиску в газових мережах; – неплатежі та затримка з розрахунками по відпущеній замовникам тепловій енергії.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

За звітний період штрафних санкцій не було

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування діяльності проводиться за рахунок отриманого прибутку.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

За звітний період товариство кредити не одержувало.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Розробка нових інвестиційних проектів, реалізація яких дозволить суттєво збільшити обсяг виробництва.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Головне завдання підгалузі теплопостачання – надання якісних послуг споживачам та впровадження заходів з енергозбереження шляхом використання новітнього енергозберігаючого теплотехнічного устаткування на умовах управління, оренди, концесії цілісних майнових комплексів теплопостачання, корпоратизації теплопостачальних підприємств, залучення приватного капіталу, стимулювання впровадження заходів з енергозбереження.

Основне завдання на рівні діяльності підприємства – впровадження заходів щодо підвищення рівня ефективності використання паливно-енергетичних ресурсів, таких як заміна або реконструкція діючих об'єктів з використанням утилізаторів теплоти димових газів котлів та новітніх пальників; заміна малоефективних котлів з коефіцієнтом корисної дії нижче 80% з метою підвищення ККД до рівня не нижче ніж 92%; зниження втрат у магістральних та розподільчих теплових мережах методом впровадження автономних джерел теплопостачання та сучасних видів теплоізоляції; застосування попердньоізольованих труб при проведенні заміни та ремонту трубопроводів.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи, стороною яких виступає ВАТ "ВОЛОДАР", відсутні.

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Товариство дивіденди за звітний період не нараховувало і не виплачувало.